

## Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

### I.

#### Zmluvné strany

**Objednávateľ:** **TOP VISION, s.r.o.**  
sídlo: Odbojárska 9, Vrútky 038 61  
IČO: 36 419 885  
DIČ: 2021834023  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina,  
oddiel Sro, vložka 15084/L  
Zastúpená konateľmi: Ing. Dalibor Joško, Mgr. Zuzana Bernafáková  
Kontakt: info@topvision.sk  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
Číslo účtu: [REDACTED]

**Zhotoviteľ:** **Lezecké stěny s.r.o.**  
sídlo: Liberecká 480/104  
IČO: 09525505  
DIČ: CZ09525505  
Zastúpený: Ondřej Marčík  
Kontakt: [REDACTED]  
Bank. spojenie: Komerční banka Jablonec nad Nisou  
Číslo účtu: [REDACTED]  
IBAN: C [REDACTED]

#### Preambula

Zmluvné strany berú na vedomie, že zmluva sa uzatvára v záujme realizácie projektu „Dobudovanie vonkajšej lezeckej steny v lezeckom centre LA SKALA v Žiline“, ktorý je spolufinancovaný z prostriedkov Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR prostredníctvom Slovenského olympijského a športového výboru.

### II.

#### Predmet zmluvy

- 2.1 Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje zrealizovať pre objednávateľa vonkajšiu lezeckú drytoolovú stenu (ďalej len „dielo“) podľa technickej špecifikácie uvedenej v projektovej dokumentácii objednávateľa. Realizácia diela zahŕňa nasledovné aktivity:
- dodávka materiálu a zhotovenie diela (montáž) na mieste plnenia
  - spracovanie a dodanie projektovej dokumentácie, revíznej správy a odovzdávacieho protokolu pri odovzdaní diela,
  - asistencia pri všetkých nevyhnutných aktivitách súvisiacich s realizáciou diela, ktoré budú potrebné pre naplnenie cieľa projektu.



- 2.2 Touto zmluvou sa objednávateľ zaväzuje, že zhotovené dielo prevezme a zaplatí zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
- 2.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné na realizáciu diela a že disponuje takými oprávneniami, kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii diela nevyhnutné.

### III.

#### Miesto a čas plnenia

- 3.1 Práce na diele budú realizované čiastočne vo výrobných priestoroch zhotoviteľa (výrobná časť) a čiastočne na mieste plnenia: LEZECKÉ CENTRUM LA SKALA, Žilina (montážna časť).
- 3.2 Práce na diele – príprava v priestoroch zhotoviteľa (konštrukčná časť) – budú zahájené ihneď po podpise zmluvy a dielo ako celok bude dokončené a odovzdané objednávateľovi **do 31.5.2021**.
- 3.3 Ak na ktorejkoľvek zmluvnej strane dôjde k omeškaniu s plnením akýchkoľvek záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy vyššou mocou, tj. okolnosťami nezavinenými a vymykajúcimi sa kontrole zmluvných strán ako sú napr. živelná pohroma, požiar, nepriaznivé klimatické podmienky zabráňujúce dodržaniu predpísaných technologických postupov a pod., dohodnú sa zmluvné strany písomne na predĺžení termínu plnenia úmerne podľa trvania týchto okolností.

### IV.

#### Cena za dielo a platobné podmienky

- 4.1 Cena za dielo podľa rozpočtu zhotoviteľa, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (Príloha č. 1), je stanovená dohodou zmluvných strán pre rozsah prác stanovených článkom II. tejto zmluvy. Dohodnutá cena je cenou najvyššou prípustnou.
- 4.2 Cenu za dielo podľa článkov II. a III. tejto zmluvy predstavuje sumu **83 500 EUR** Slovom **osemdesiattrilícipäťsto EUR**.
- 4.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že cena obsahuje všetky náklady nevyhnutné k riadnej realizácii diela podľa EN 12572.
- 4.4 Objávateľ prehlasuje, že financovanie dodávok a prác, ktoré sú obsahom tejto zmluvy, je zaistené.
- 4.5 Prvá faktúra vo výške 40% z čiastky bude vystavená do 14 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy. Druhá faktúra vo výške 30% z čiastky bude vystavená do 14 dní od začiatku montážnych prác u objednávateľa a posledná tretia faktúra po odovzdaní kompletného diela vrátane projektovej dokumentácie a revíznej správy na predmet zmluvy.



## V. Podmienky k realizácii diela

- 5.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že zhotoviteľovi bude poskytovať nevyhnutnú súčinnosť, ktorá je potrebná na riadne plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy. V rámci súčinnosti je objednávateľ povinný predovšetkým uvoľniť zhotoviteľovi nevyhnutne nutné priestory pre realizáciu diela.
- 5.2 Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi včas oznamovať všetky nové skutočnosti, ktoré by mohli mať vplyv na riadne plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 5.3 Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok, bezpečnosť a čistotu na odovzdanej svojej časti priestoru prác a je povinný odstraňovať na svoje náklady odpady vzniknuté jeho činnosťou. Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach obstaraných k jeho zhotoveniu, vrátane majetku objednávateľa, na ktorom sa dielo realizuje, nesie zhotoviteľ od okamihu odovzdania príslušnej časti priestoru prác do okamihu protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 5.4 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré komukoľvek vzniknú v súvislosti s jeho činnosťou pri realizácii diela podľa tejto zmluvy a zaväzuje sa ich nahradiť.
- 5.5 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť všetkých osôb pohybujúcich sa v priestore realizácie diela od okamihu odovzdania príslušnej časti priestoru prác do okamihu protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 5.6 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu informovať objednávateľa o všetkých zistených okolnostiach, ktoré by mohli mať vplyv na riadne plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo na prípadnú zmenu pokynov objednávateľa.
- 5.7 Povinnosťou zhotoviteľa je strpieť výkon kontroly / auditu / overovania súvisiaceho s dielom kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o refundácii výdavkov oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly / auditu / overovania a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly / auditu / overovania na mieste sú najmä:
  - poskytovateľ finančného príspevku na projekt a ním poverené osoby,
  - Najvyšší kontrolný úrad SR,
  - Správa finančnej kontroly,
  - osoby prizvané vyššie uvedenými orgánmi v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR.

## VI. Odovzdanie a prevzatie diela



- 6.1 O odovzdaní a prevzatí diela bude vyhotovený protokol. Okamihom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela dochádza k prechodu vlastníctva diela zo zhotoviteľa na objednávateľa. Súčasťou tohto aktu je tiež odovzdanie a prevzatie revíznej správy a projektovej dokumentácie vrátane dokladu o tom, že dielo spĺňa zákonné požiadavky podľa normy EN 12572.
- 6.2 Zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi po jeho dokončení bez závad a nedorobkov. Objávateľ nie je povinný prevziať dielo, ktoré vykazuje vady a nedorobky.
- 6.3 Splnením tejto zmluvy sa rozumie úplné dokončenie diela, ktoré spĺňa hygienické, požiarne a bezpečnostné predpisy, vypratanie miesta plnenia a podpísanie protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za zaškolenie pracovníkov zodpovedných za prevádzku diela.

## VII.

### Záručné podmienky

- 7.1 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na zhotovené dielo záruku po dobu **60 mesiacov** od dňa prevzatia diela bez závad a nedorobkov objednávateľom. Doba záruky sa v prípade uplatnenej reklamácie predlžuje o počet dní, ktoré uplynú od jej preukázateľného ohlásenia zhotoviteľovi do jej úplného odstránenia.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje po dobu záruky bezplatne odstrániť prípadné závady diela do 30 kalendárnych dní od doručenia písomného oznámenia o zistenej závade, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.3 Objávateľ sa zaväzuje umožniť po dokončení a prevzatí diela prístup do svojich priestorov za účelom odstránenia prípadných reklamačných závad.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje k realizácii celkovej revízie lezeckej steny. Revízia bude zrealizovaná na základe písomnej požiadavky objednávateľa jedenkrát za kalendárny rok.

## VIII.

### Zmluvné pokuty

- 8.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s termínom odovzdania dokončeného diela je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.2 V prípade omeškania objednávateľa s termínom splatnosti faktúr má zhotoviteľ právo účtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 8.3 Ak zhotoviteľ neodstráni reklamované závady v dohodnutej dobe, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 EUR za každý deň



omeškania. Ak tieto závady neodstráni ani do ďalších 30 dní, je objednávateľ oprávnený zadať odstránenie závad inému dodávateľovi a to na náklady zhotoviteľa. Tieto náklady sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť do 14 dní od obdržania faktúry na ich zaplatenie.

Zmluvnú pokutu v dohodnutej výške uhradí zhotoviteľ objednávateľovi za každý prípad neodstránenej závady v dohodnutom termíne.

- 8.4 Dohodnuté zmluvné pokuty sú splatné do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na ich zaplatenie príslušnej zmluvnej strane. Zmluvné pokuty dohodnuté v ods. 8.1 je možné jednostranne odpočítať z konečnej faktúry zhotoviteľa za zaplatenie diela.
- 8.5 Zaplatením zmluvných pokút podľa tejto zmluvy nevzniká nárok príslušnej zmluvnej strany na náhradu škody.

## **IX.**

### **Ukončenie zmluvného vzťahu**

- 9.1 Závazkový vzťah založený touto zmluvou možno predčasne skončiť písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy.
- 9.2 Objednávateľ i zhotoviteľ sú oprávnení odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností druhou zmluvnou stranou a v prípade, ak je na majetok druhej strany vyhlásený konkurz alebo ak je návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku zamietnutý.
- 9.3 Za podstatné porušenie zmluvy zo strany objednávateľa sa považuje meškanie o viac ako jeden mesiac so zaplatením faktúry podľa článku IV. tejto zmluvy.
- 9.4 Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje meškanie viac ako 7 dní s termínom dokončenia a odovzdania diela podľa článku III. tejto zmluvy a ďalej nedodržanie podmienok dohodnutých pre realizáciu diela v článku II. tejto zmluvy.
- 9.5 Ak dôjde k odstúpeniu od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodu podstatného porušenia zmluvy zhotoviteľom, potom má zhotoviteľ právo iba na vyrovnanie prác, ktoré boli zhotoviteľom realizované v súlade s touto zmluvou, ak budú tieto práce pre objednávateľa ďalej bez väčších nákladov využiteľné.

## **X.**

### **Záverečné ustanovenia**

- 10.1 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 10.2 Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len po vzájomnej dohode zmluvných strán formou očíslovaných písomných dodatkov.



- 10.3 Vo veciach neupravených touto zmluvou sa záväzkový vzťah medzi zmluvnými stranami spravuje ustanoveniami právneho poriadku Slovenskej republiky, predovšetkým ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.4 Ak by niektoré ustanovenia tejto zmluvy boli neplatné, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy.
- 10.5 Zmluvné strany sa zaväzujú neposkytovať tretím stranám informácie týkajúce sa obsahu tejto zmluvy, pokiaľ tieto tretie strany nie sú viazané mlčanlivosťou, pokiaľ to nie je vyžadované právnymi predpismi alebo pokiaľ neobdržali písomný súhlas druhej zmluvnej strany alebo ak to nie je nevyhnutné za účelom splnenia práv a povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy.
- 10.6 Táto zmluva je vyhotovená v troch origináloch, z ktorých zhotoviteľ obdrží jeden originál a objednávateľ dva originály.
- 10.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, neuzatvárajú ju v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak toho, že zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpisujú.

Zhotoviteľ:

.....  
Petr Roubíček, konateľ

Objednávateľ:

.....  
Ing. Dalibor Jaska, Mgr. Zuzana Bernafáková  
konatelia